

白山ロータリークラブ

## 例会報告

2839回

### 【第2839回例会報告】

○お客様 エステック不動産投資顧問株式会社 代表取締役社長 武部勝様(香林坊RC)／石川第1グループBガバナー補佐 多田茂様

○卓話「不動産は奇跡でできている」  
(卓話要旨)奇跡とはありえない幸運とされているが、人間の修練の延長によるものとそうでないものがあります。来る奇跡と招く奇跡、偶然と必然に分けることもできます。不動産を扱う者にとっての奇跡とはなにか。アパート運営ひとつとっても様々な要因がうまく組み合わさって今の状況があり、その要因一つ一つが奇跡であったと考えます。リスクを負って博打を打たないと利益が出せない業界において偶然の奇跡ではなく必然の奇跡を選び取っていかなくてはなりません。偶然を必然に変える第1歩は調査と分析です。その土地には想定外の問題が埋まっていなにか、本当の価値はどれほどのものなのかを怠けることなく調べ尽くすことがリスクを最小化する方法であり、これ以上最小化できなくなって初めて博打に打って出ることがができます。不動産投資を恐れず侮らず取り組んでいただきたいと思います。

### 例会の記録

回数:2839回

日時:2026年5月26日(火) 12:30~13:30

場所:グランドホテル白山 2F グローリーホール

司会:古川 善清 SAA

本日のお客様:卓話者 左記のとおり

ビジター:ガバナー補佐 多田 茂 氏(白山石川RC)

会長の時間:中村 俊治 会長

・最近事故や犯罪など暗いニュースが多いですが、個人的には孫の親に見間違えられて嬉しく思いました

幹事報告他:杉本 和美 幹事

・クラブサポートミーティングで、被災クラブが、祭りの再興など奉仕活動の取組みを報告、感動しました  
西 康雄 会員(PP)

・台湾新營東區RCの荘さんからライチが届きました袋に小分けしたので、例会後お持ち帰り下さい

小林 洋美 国際奉仕委員会副委員長  
・2週続けて寄付袋を配付します ご寄付をお願いします

本日のプログラム:卓話 武部 勝 氏

「不動産は奇跡でできている」

ニコニコボックス:西 一嘉 担当委員長

出席報告:針原 利浩 クラブ運営委員長



2011ロータリー希望の風奨学金 風の便りVol.1\_No.9（通刊138号）が届きました

ガバナー	ガバナーノミニー決定宣言（2028-29年度ガバナー） 富山RC会員 藤井 久丈（ふじい ひさたけ）君
ガバナーエレクト	2026-27年度第1回公共イメージ委員会開催のご案内 日時：2026年7月11日（土）13:30～15:30 場所：石川県地場産業振興センター
次期地区幹事	ガバナー公式訪問・ガバナー補佐事前訪問についてのご案内
白山市国際交流協会	白山市国際交流協会理事会結果報告及び令和8年度会費納入のお願い

ニコニコボックス

石川第1グループB	
ガバナー補佐 多田 茂様	ガバナー補佐として訪問致しました。よろしくお願い致します。
中村 俊治	武部様本日は卓話ありがとうございます。多田ガバナー補佐あと少しですね。
杉本 和美	エステックホールディング（株）代表取締役社長 武部 勝様 本日は白山RCへようこそお越し下さいました。卓話もありがとうございました。ロビー花は数日経ておりますが、シナ夏ツバキ、大変珍しいと思います。私は初めての花材でした。
水上 克也	武部社長、お忙しい中ありがとうございました。
針原 利浩	武部 勝様のご来訪を心より歓迎申し上げます。貴重な卓話をありがとうございます。多田ガバナー補佐、大好きです♡
竹内 茂	エステック 武部社長様 本日、無理を申し上げました。これからもよろしくお願いいたします。
西 一嘉	エステック不動産投資顧問会社 武部 勝社長様、本日は貴重な卓話をありがとうございます。台湾産のライチありがとうございます。昨年に引き続き家族で美味しくいただくと思います。本日起しの皆様にあらためて感謝申し上げます。

ニコニコボックス金額

today ¥9,000	total ¥526,550
	ニコニコ小銭 total ¥70,734

他クラブメークアップ

5月16日	第2610地区米山学友会創立20周年記念式典	杉本 和美
5月23日	第3回クラブサポートミーティング	杉本 和美

出席人数

21 名



事務局 〒924-0871 石川県白山市西新町159-2 松任産業会館4階  
TEL 076-274-5833 FAX 076-274-5332  
例会場 グランドホテル白山 TEL 076-274-0001 例会日 火曜日  
会報活動担当 中村 英一  
ニコニコボックス担当 西 一嘉  
http://www.hakusan-rc.jp E-mail info@hakusan-rc.jp

